



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE CONTRATOS**

1º Aditivo ao Contrato nº 83/2023, firmado entre a UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO e a empresa MULTCOM CONSTRUTORA LTDA., na forma abaixo.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO**, autarquia educacional vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Av. Prof. Moraes Rego, nº 1.235, Cidade Universitária, na cidade de Recife/PE, inscrita no CNPJ sob o nº 24.134.488/0001-08, neste ato, nos termos do art. 33, inciso IX, de seu Estatuto, representada pelo Magnífico Reitor, Prof. Alfredo Macedo Gomes, nomeado por Decreto da Presidência da República Federativa do Brasil de 10 de outubro de 2023, publicado no Diário Oficial da União nº 195, Seção 2, p. 1, de 11 de outubro de 2023, portador da matrícula funcional nº 1171268, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **MULTCOM CONSTRUTORA LTDA.**, CNPJ nº 12.805.036/0001-21, com sede na Avenida Norte Miguel Arraes de Alencar, 7716, Macaxeira, Recife/PE, CEP: 52.090-260, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. Gustavo Fernando Mergulhão Junior, Sócio-Administrador, conforme atos constitutivos da empresa, com base no contido no processo nº 23076.070542/2024-16, ajustam a execução do presente Termo Aditivo, sob as cláusulas e condições a seguir.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente aditivo tem por objeto **prorrogar**, com fulcro no art. 57, § 1º, incisos I e IV da Lei nº 8.666/93 e na Cláusula Segunda contratual, **por mais 30 (trinta) dias, o prazo de execução do Contrato ora aditado**, correspondente ao período de **07/09/2024 até 06/10/2024**, conforme cronograma físico-financeiro que integra este instrumento (**anexo I**), restando o **prazo de vigência** prorrogado até **19/01/2025**, considerando os 15 (quinze) e os 90 (noventa) dias necessários, respectivamente, aos recebimentos provisório e definitivo da obra, que totalizam 105 (cento e cinco) dias, de acordo com a referida Cláusula Segunda.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

2.1. Em função deste Aditivo, o preço global do Contrato permanece no valor de **R\$ 4.270.657,08** (quatro milhões duzentos e setenta mil seiscentos e cinquenta e sete reais e oito centavos), conforme previsão constante do Contrato que se adita, celebrado em 12/12/2023.

2.2. A celebração deste Termo não importa na renúncia a reajuste a que fizer jus a Contratada, cujo pleito deverá ser solicitado à Contratante em conformidade com a Cláusula Sexta contratual.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA

3.1. Para cumprimento da execução do Contrato, a Contratada se obriga a apresentar garantia no valor de **R\$ 213.532,85** (duzentos e treze mil quinhentos e trinta e dois reais e oitenta e cinco centavos), equivalente a 5% (cinco por cento) do seu preço global, para registro mediante apostila,

no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do presente aditivo, prorrogável por igual período, quando por ela solicitado durante o transcurso do prazo e desde que ocorra motivo justificado aceito pela UFPE, sob pena de sua inocorrência caracterizar-se infração contratual, sujeita às penalidades previstas nas Cláusulas Décima Primeira e Décima Segunda do Contrato ora aditado.

4. CLÁUSULA QUARTA - RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora aditado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

Recife, 06 de setembro de 2024.

ALFREDO
MACEDO

GOMES:419720
74415

Assinado de forma
digital por ALFREDO
MACEDO
GOMES:41972074415
Dados: 2024.09.06
13:58:35 -03'00'

ALFREDO MACEDO GOMES

Reitor

UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO

CONTRATANTE

GUSTAVO
FERNANDO
MERGULHAO
JUNIOR:05496094402

Assinado de forma digital por GUSTAVO
FERNANDO MERGULHAO JUNIOR:05496094402
Dados: 2024.09.06 14:43:28 -03'00'

GUSTAVO FERNANDO MERGULHÃO JUNIOR

Sócio-Administrador

MULTCOM CONSTRUTORA LTDA.

CONTRATADA



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



CONTRATANTE:	UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO	BDI		ENCARGOS SOCIAIS	
SETOR:	PRÓ-REITORIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA	SERVIÇO	DIFERENCIADO	HORISTA	MENSALISTA
CONTRATADO:	MULTCOM CONSTRUTORA LTDA				
CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA DE ENGENHARIA Nº 83/2023				
OBJETO:	OBJETO.: REFORMA DAS COBERTAS DO CENTRO DE CIÊNCIAS EXATAS E DA NATUREZA DO CAMPUS JOAQUIM AMAZONAS DA UFPE, INCLUINDO ADEQUAÇÕES EM AMBIENTES INTERNOS, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.	24,20%	15,27%	114,55%	70,11%

ITEM	DESCRIÇÃO	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	GERENCIAMENTO DE OBRA (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)	100,00%	1,64%	5,59%	6,18%	4,71%	3,95%	9,00%	7,96%	30,93%	30,03%
		R\$ 326.959,92	R\$ 5.372,04	R\$ 18.290,80	R\$ 20.205,61	R\$ 15.389,65	R\$ 12.913,20	R\$ 29.438,37	R\$ 26.014,13	R\$ 101.138,16	R\$ 98.197,96
2	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS, CANTEIRO DE OBRA, SEGURANÇA E SAÚDE	100,00%	39,56%	6,13%	4,66%	3,84%	13,60%	13,60%	4,08%	7,27%	7,27%
		R\$ 148.068,10	R\$ 58.575,57	R\$ 9.076,16	R\$ 6.904,72	R\$ 5.688,15	R\$ 20.133,97	R\$ 20.133,97	R\$ 6.041,15	R\$ 10.757,21	R\$ 10.757,21
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	1,48%	4,77%	7,10%	6,74%	0,53%	9,48%	19,73%	25,08%	25,08%
		R\$ 319.896,64	R\$ 4.736,73	R\$ 15.248,09	R\$ 22.725,25	R\$ 21.567,65	R\$ 1.700,79	R\$ 30.334,50	R\$ 63.100,42	R\$ 80.241,61	R\$ 80.241,61
4	DEPARTAMENTO DE ESTATÍSTICA E MATEMÁTICA	100,00%	0,84%	18,36%	15,18%	2,45%	34,08%	1,27%	0,00%	13,91%	13,91%
		R\$ 177.413,31	R\$ 1.483,83	R\$ 32.580,19	R\$ 26.929,65	R\$ 4.342,10	R\$ 60.457,86	R\$ 2.251,85	R\$ -	R\$ 24.683,92	R\$ 24.683,92
5	DEPARTAMENTO DE FÍSICA	100,00%		11,36%	12,98%	10,69%			3,59%	30,69%	30,69%
		R\$ 1.441.517,69		R\$ 163.714,03	R\$ 187.154,76	R\$ 154.027,71			R\$ 51.811,29	R\$ 442.404,95	R\$ 442.404,95
6	DEPARTAMENTO DE QUÍMICA FUNDAMENTAL	100,00%						26,66%	17,00%	28,17%	28,17%
		R\$ 1.133.922,98						R\$ 302.357,43	R\$ 192.822,19	R\$ 319.371,68	R\$ 319.371,68
7	BIBLIOTECA	100,00%								54,20%	45,80%
		R\$ 608.509,35								R\$ 329.812,07	R\$ 278.697,28
8	PASSARELA	100,00%					100,00%				
		R\$ 71.988,72					R\$ 71.988,72				
9	DRENAGEM	100,00%					7%			46,44%	46,44%
		R\$ 20.718,80					R\$ 1.473,60			R\$ 9.622,60	R\$ 9.622,60
10	ELÉTRICA	100,00%								50,00%	50,00%
		R\$ 6.011,14								R\$ 3.005,57	R\$ 3.005,57
11	SERVIÇOS AUXILIARES, COMPLEMENTARES E DIVERSOS	100,00%									100,00%
		R\$ 15.650,43									R\$ 15.650,43
Porcentagem			7,2%	9,3%	10,82%	11,83%	12,55%	12,57%	11,5%	11,5%	11,5%
Custo			R\$ 70.168,17	R\$ 238.909,27	R\$ 263.919,99	R\$ 201.015,26	R\$ 168.668,14	R\$ 384.516,12	R\$ 339.789,18	R\$ 1.321.037,75	R\$ 1.282.633,20
Porcentagem Acumulado			7,2%	16,5%	27,32%	39,15%	51,7%	64,27%	75,77%	75,77%	75,77%
Custo Acumulado			R\$ 70.168,17	R\$ 309.077,44	R\$ 572.997,43	R\$ 774.012,69	R\$ 942.680,83	R\$ 1.327.196,95	R\$ 1.666.986,13	R\$ 2.988.023,88	R\$ 4.270.657,08


GUSTAVO FERNANDO MERGULHÃO JUNIOR
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 054.960.644-02


MÁRIO EPSOM TENÓRIO COSTA FILHO
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA PE 051439